

**2022 TEMMUZ AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

04/07/2022	55	Gaziosmanpaşa Belediyesi Pazar Yeri Kuruluş Komisyonunun 01/07/2022 tarihli ve 2022/2 sayılı raporuna istinaden; 10/02/2022 tarihli ve 17 sayılı Belediye Meclis Kararı ile, Hürriyet Mahallesi Şehit Mustafa Yeşil Caddesi (Eski Poligon Caddesi) ile 500 Evler Caddesi ve 274 sokak kesişiminde bulunan, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait hizmet binasına 500 Evler Salı Pazarının taşınmasına karar verilmiş ise de; söz konusu 500 Evler Salı Pazarının mevcut yerdeki hizmet binasının pazar yeri olarak ayrılan otopark kısmı ile Hürriyet Mahallesi 274, 287, 285, 292 sokaklar üzerine kurulması; ancak “kapalı pazar ve otopark alanı” faaliyete geçene kadar 285 sokak üzerine geçici olarak kurulması oybirliği ile kabul edildi.
05/07/2022	56	5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi gereğince; çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından proje kapsamında şartlı nakdi yardıma ilişkin Belediye Meclisimizin 10/02/2022 tarihli ve 16 sayılı sayılı kararı ile edinilen ve kamu hizmetlerinde kullanılacak olan 34 FIN 160, 34 FIN 194 ve 34 FIN 263 plakalı 3 (üç) adet kamyonun haczedilemeyeceği yönünde kamu yararına tahsisine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
05/07/2022	57	5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (m) bendi gereğince; Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kaldırılmasına; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne ait “Görev ve Çalışma Yönetmeliği” ne ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
05/07/2022	58	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi uyarınca, İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2022 tarihli 854 ve 855 sayılı kararları ile ilçe belediyelerine şartlı hibe kapsamında yardım kararı alınmış olup; belediyemiz 2022 yılı yatırım programında yer alan ulaşım yollarının yapım, bakım ve onarımı, alt-üst yapısının rehabilite edilmesi için kullanılmak üzere; İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığından 7.468.635,91 TL (yedimilyon dörtyüzaltmışsekizbin altıyüzotuzbeş türk lirası doksanbir kuruş, KDV dâhil) ve kış şartları ile mücadele çalışmalarında kullanılacak tuz yardımlarının talep edilmesi ve yardımlarla ilgili protokollerin imzalanması için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi, 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi ve 75. maddesi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.

**2022 TEMMUZ AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

05/07/2022	59	<p>TOKİ tarafından ihalesi gerçekleştirilen “Bağlarbaşı Mahallesi 7B Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 813 adet Konut 31 Adet Dükkan İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşİ” (İstanbul Vadi Evleri 6. Kısım) içerisindeki hak sahiplerine verilecek bağımsız birim konutların noter huzurunda kura çekilişi 20 Haziran 2022 Pazartesi günü gerçekleştirilmiştir.</p> <p>Hak sahiplerine verilecek bağımsız birimler dışında kalan bağımsız birimler için 21/05/2019 tarihli protokolün 5. maddesinin 3. Fıkrası hükmü uyarınca işlem yapılacağından;</p> <p>Bölgede yetkili olduğu dönemde GOPAŞ ile müteahhit firma arasında akdedilen protokol ve sözleşmelere istinaden firma adına belirlenmesi uygun görülen konut ve ticari bağımsız bölümler ve Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlığı ile tüm hak sahiplerine verilecek bağımsız birimlere ilişkin;</p> <p>-İcmale uygun olarak belirtilen bağımsız bölüm numaralı birimlerin devir, trampa, takas ve tahsis işlemleri ile tescil ve temlikten tescil işlemlerinin yapılması ve mahsuplaşmaların sağlanmasına,</p> <p>-Bağımsız birim daire kat brüt alanı ile hak edişi arasında oluşan fark bedelinin anahtar teslimine kadar hak sahiplerinden peşin olarak mahsup edilmesi ve bedel alacak hak sahiplerine ödeme işlemlerinin yürütülmesine,</p> <p>-Bağımsız birim dükkan brüt alanı ile hak edişi arasında oluşan farkın mahsup edilmesi işlemlerinin yürütülmesine ilişkin Hukuk + Kentsel Dönüşüm Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>
05/07/2022	60	<p>5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesi gereğince; Çöp Toplama ve Nakli İle Genel Temizlik Hizmetleri İçin Personel Çalıştırılmasına Dayalı Olmayan Araç Çalıştırılması İşinin, 01/10/2022-31/12/2023 tarihleri arasında 15 ay süreyle, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre ihale yoluyla yapılmasına ilişkin Hukuk + Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>
05/07/2022	61	<p>Belediyemizin sunduğu hizmetlerin kalitesini artırmak, daha etkin ve verimli olmak amacıyla; kurumumuzun ihtiyacına istinaden; Eğitimci (Yükseköğrenim Mezunu) kadrosu karşılık gösterilmek suretiyle çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin ücret tespitine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>
05/07/2022	62	<p>2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (f) bendi gereğince hazırlanan 2022 Yılı Fotoğraf-Video Çekim Ücret Tarifesine ilişkin Tarife Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>

**2022 TEMMUZ AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

05/07/2022	63	Gaziosmanpaşa İlçesi, Şemsipaşa Mahallesi, 10177 ada 667 parselin, 10177 ada 640 parsel ile komşuluğu olan taraftan geçen imar yolunun kadastral parsel sınırlarına çekilerek, yolun genişletilmesine ilişkin İmar Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
------------	----	---