

**2022 MART AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

10/03/2022	19	Gaziosmanpaşa İlçesi, Karlıtepe Mahallesi, 1616 ada, 12 ve 17 parsel ile 2824 ada, 8 ve 19 parsellerden geçen imar yolunun kadastral parsel sınırlarına göre düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Meri Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar + Hukuk Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	20	Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş. Yatırım Direktörlüğünün (BEDAŞ) yazısı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca; Gaziosmanpaşa İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 770. Sokak üzerindeki 3456 Ada 21 Parsel sayılı taşınmazın yanındaki tescil harici park alanında kalan taşınmazın ekli krokisinde “A” ile gösterilen 44.99m ² lik alanın 1-TL iz bedel karşılığında 25 yıllık irtifak hakkının Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ)’ ne devredilmesine ve söz konusu irtifak hakkının Tapu Müdürlüğüne bildirilerek tapu kaydına şerh olarak işlenmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	21	Gaziosmanpaşa Merkez Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:20 adresindeki Kültür ve Sanat Merkezinin zemin katında bulunan 52,10m ² ’lik 2 numaralı bağımsız bölümün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereğince, ÖSYM İstanbul 7. Bölge Sınav Merkezi Koordinatörlüğüne 2 (iki) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile bu hususta protokol imzalamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	22	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince; kurumumuz memur norm kadro cetvelinde bulunan bir boş kadroda ihtiyaç gereği derece ve unvan değişikliğini öngören II sayılı cetvele ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	23	İlçemiz sınırlarında kadın girişimcilerin ekonomik, sosyal ve kültürel ihtiyaçları ile ekonomik faaliyetleri kapsamında yer alan mal ve hizmet üretimi ile bunların pazarlanmasına yönelik ihtiyaçlarını karşılamak, girişimlerini desteklemek, üretim becerilerini geliştirmek, böylece sağlıklı ve gelişmiş bir çevrede yaşamalarını, meslek ve beceri kazanmalarını sağlamak amacıyla; 1163 sayılı Kooperatifler Kanununa istinaden ilçemizde kurulan “S.S. Kar Taneleri Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi” ne belediyemizin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (i) bendi gereği ortak olmasının kabulü ile bu hususta aynı kanunun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk + İnsan Hakları ve Çevre Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.

**2022 MART AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

10/03/2022	24	5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (f) bendi gereğince; İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı AYKOME'nin 2021/4-3 karar nolu "2021 yılı Kazı Tranşe Birim Fiyatları" ile AYKOME'nin 2021/4-4 karar nolu "Tranşe Kazılarında Kontrollük Hizmet Bedelleri" kararları kullanılarak; 24 Aralık 2020 tarihli ve 31344 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 14/A maddesi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 79. maddesine (Mükerrer) göre hazırlanan, Başkanlığımız "2022 Yılı Tranşe Birim Fiyatları" ve "2022 Yılı Tranşe Kazılarında Kontrollük Hizmet Bedelleri" ücret tarifesine ilişkin Tarife Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	25	22/02/2018 tarihli 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliğinde belirtilen esaslar dahilinde, İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu karar da göz önünde bulundurularak, mezkur yönetmeliğin 12. maddesinin 11. fıkrasının (a) bendinin 1. alt bendi gereğince, yerleşme bölgelerinin 1. Grup olarak belirlenmesine, otopark yeri bölge veya genel otoparklardan karşılanacak yükümlülerden alınacak otopark bedelinin hesabına veya tahsiline ilişkin 1. Grup için tarifedeki bedelin % 100' ü otopark bedeli olarak alınmasına ilişkin Hukuk + Tarife Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	26	5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca; Gaziosmanpaşa İlçesi, Sarıgöl Mahallesi 10768 Ada 2 Parsel'de bulunan 83 adet dairenin; 2022 Yılı Muhammen Bedelleri üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satılmasına ilişkin Hukuk + Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
10/03/2022	27	Belediyemizin sunduğu hizmetlerin kalitesini artırmak, daha etkin ve verimli olmak amacıyla; kurumumuzun ihtiyacına istinaden; Dekoratör (Yükseköğrenim Mezunu) kadrosu karşılık gösterilmek suretiyle çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin ücret tespitine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.