

T.C.
GAZİOSMANPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN DUYURU

Pazarıcı Esnafı ve Üreticilere Pazar Yeri Tahsis İlanı

Gaziosmanpaşa ilçesi Mevlana Mahallesi 3508 Ada 3 Parsel, 3515 Ada 1,2,3,4 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde haftanın Pazartesi günü kurulacak olan semt pazarında, 12.07.2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre, 607 m²'lik alanın tahsisi yapılacaktır.

Belediye Başkanlığımız tarafından yeni kurulacak olan Pazar yerinde tezgah başvuruların ilanda belirtilen tezgah sayında eksilme olduğu takdirde tahsise ilişkin iş ve işlemler yeni satış yeri sayısı dikkate alınarak tesis edilecektir.

1- Tahsis Edilecek Pazar Yerleri:

- a. **Pazarın Yeri:** Gaziosmanpaşa Belediyesi, Mevlana Mahallesi Semt Pazarı
- b. **Pazarın Adres:** Mevlana Mahallesi, 3508 Ada 3 Parsel, 3515 Ada 1234 Parsel
- c. **Başvuru Tarihi:** 18/09/ 2024 **Başvuru Bitiş Tarihi** 08/10/ 2024
- d. **Başvuru Yeri:** Gaziosmanpaşa Belediyesi Zabıta Müdürlüğü
- e. **Başvuru Şartları:** İlgili şartlar başvuran şahıslar bizzat Pazar büro amirliğinde yönetmelikte belirtilen hususlara göre yapılacaktır.

2- Başvuru Şartları:

- a. **Pazarıcı Esnafı İçin:** Sebze, meyve veya belediyece izin verilen diğer gıda veya ihtiyaç maddelerinin satışı ile iştigal etmek.
 - i. İlgili meslek odasına kayıtlı olmak.
 - ii. Vergi mükellefi olmak.
 - iii. Başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde belediyece hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.
 - iv. İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olmak.
- b. **Üreticiler İçin:**
 - i. Sebze veya meyve üreticisi olmak.
 - ii. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olmak.
 - iii. Başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde belediyece hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.
 - iv. İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olmak.

3- Gerekli Belgeler:

- a. Başvuru Formu (Zabıta Müdürlüğü'nden temin edilebilir)
- b. Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- c. İlgili Meslek Odası Kayıt Belgesi / Üretici Belgesi
- d. Vergi Levhası Fotokopisi
- e. Son altı ay içinde çekilmiş üç adet vesikalık fotoğraf
- f. Belediyeye borcu olmadığına dair belge

4- Başvuru ve Değerlendirme Süreci: Başvurular, belediyenin internet sitesinde, yerel gazetelerde 7 iş günü süreyle ilan edilecektir ve en az yedi iş günü belediye ilan panosunda asılı kalacaktır. Ayrıca, bu husus üyelerine duyurmak üzere ilgili meslek kuruluşuna da bildirilecektir. Başvurular, ilan süresi sonunda Zabıta Müdürlüğü tarafından değerlendirilecek ve kura yöntemiyle tahsis yapılacak kişilere ilan edilecektir. Buna göre;

- a. Başvuru formunun eksiksiz doldurulması ve gerekli belgelerin eklenmesi gerekmektedir
- b. Başvuruların Zabıta Müdürlüğü'ne şahsen teslim edilmesi gerekmektedir.

- c. Kura işlemine katılma hakkını kazananların listesi, listeye itirazın süresi ve şekli ile kura işleminin yapılacağı gün en az yedi iş günü süreyle belediyenin ilan panosu ve resmi internet sayfasında yayımlanacaktır.
- d. Kura işlemine katılma hakkını kazanamayanlar, listeye aynı süre içerisinde Zabıta Müdürlüğüne dilekçe ile başvurarak itiraz edebilir. İtirazlar, belediye encümenince karara bağlanacaktır.
- e. Kura yöntemiyle tahsis edilecek kişilerin belirlenmesi ve sonuçların belediyenin resmi internet sitesinde duyurulacaktır.

5- Kura Usulü ve Sırası:

- a. Bütün kurallar kendi kategorisi içinde yapılacaktır.
- b. Pazarcıların kura çekme sırası Zabıta Müdürlüğünden dosya alma sırasına göre yapılacaktır.
- c. Kendisi hazır bulunmaması halinde bağlı olduğu oda başkanı veya temsilcisi, o da mevcut değil ise kura Belediye Encümeni tarafından çekilecektir.
- d. Tezgâh paylaşımı konusunda kendi arasında anlaşıp bu anlaşmayı Encümen huzurunda imzalayan meslek grupları için başvuru ve tahsis yerlerinin yeterliliğinde kura çekilmez.
- e. Belediyemiz kayıtlarında birden fazla tezgâhı bulunanlar ve 2 Tezgâh hakkı verilenler (...).
- f. Kalan diğer pazarcıların kura işlemi.

6- Pazarıcı Esnafının Uyması Gereken Kurallar ve Yasaklar:

- a. Belediyece belirlenen gün ve yerler dışında pazar kurulması yasaktır.
- b. Pazarıcı esnafı, belediyece belirlenen yerin sınırlarını aşamaz.
- c. Pazar yerlerinde belirlenen saatler içinde motorlu araçların girmesi yasaktır.
- d. Pazar yerlerinde çevreyi rahatsız edecek şekilde bağırarak satış yapılması ve müşterilere kaba davranışlarda bulunulması yasaktır.
- e. Ürünler belirlenen ebatlardaki tezgâhlarda satışa sunulmalı, yerlere gelişgüzel ürün serilerek satış yapılmamalıdır.
- f. Pazar yerlerinin kurulduğu sabit yol, kaldırım vb. yerlere izinsiz olarak herhangi bir madde çakmak, delmek, kırmak yasaktır.
- g. Pazar yerlerinde dijital veya ibreli teraziler dışında yaylı, el ve asma terazi, kırık ve eksik kilolar kullanılamaz.
- h. Pazarıcı esnafı, görevli zabitanın uyarılarına uymak zorundadır.
- i. Pazarıcı esnafı, kılık kıyafetine ve temizliğine dikkat etmek zorundadır.
- j. Pazar yerlerinde pazarıcı esnafının acil ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla faaliyet gösterecek kişiler de pazarıcı esnafı gibi gerekli şartları yerine getirip işgaliye ödemek zorundadır.
- k. Üreticiler, Belediye Meclisi'nce belirlenen miktardan fazla ürün getirip satamazlar. Fazla ürün getirenlerden fazla getirdikleri miktar için satış bedeli üzerinden %15 belediye payı alınır.

7- Özel Güvenlik Hizmetleri: İsteğe bağlı olarak Pazar yerlerinin, burada faaliyet gösterenlerin ve tüketicilerin güvenliğini sağlamak üzere, 10/6/2004 tarihli ve 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun hükümlerine göre özel güvenlik hizmeti sağlanabilir. Bu durumda, tahsis yapılanlardan belediye tarafından hizmetin gördürülmesine yönelik tahsis sahiplerinden hizmet alımına katılım payı alınabilir.

8- Gerçeğe aykırı beyan: Başvuru sahiplerinin beyanlarının gerçeği yansıtmadığının öğrenilmesi durumunda yapılan tahsis iptal edilecektir. Başvurular, ilan tarihinden itibaren 15 (onbeş) iş günü süreyle kabul edilecektir.

İlan olunur.

GAZİOSMANPAŞA BELEDİYESİ

MEVLANA MAHALLESİ SEMT PAZARI TAHSİS BAŞVURU FORMU

Adı Soyadı:	
T.C. Kimlik No:	
Doğum Tarihi:	
Adres:	
Telefon No:	
E-posta Adresi:	
Meslek Odası Kayıt No:	
Vergi No:	
Başvurulan Satış Yeri Adedi:	
Başvuru Kategorisi:	<input type="checkbox"/> Pazarcı Esnafı <input type="checkbox"/> Üretici

Gerekli Belgeler:

Belge	Açıklama
Nüfus Cüzdanı Fotokopisi	
İlgili Meslek Odası Kayıt Belgesi / Üretici Belgesi	
Vergi Levhası Fotokopisi	
Son altı ay içinde çekilmiş üç adet vesikalık fotoğraf	
Belediyeye borcu olmadığına dair belge	
Diğer;	

Başvuru sahibi olarak beyanlarımın gerçeği yansıtmadığının öğrenilmesi durumunda öngörülen müeyyideleri anladım. Beyanlarım ve sunduğum belgelerin doğru olduğunu kabul ve taahhüt ederim.

Başvuru Sahibinin İmzası:	
Başvuru Tarihi:	