

## GAZİOSMANPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 . maddesi uyarınca **AÇIK TEKLİF** Usulü ile kiralanacaktır.

İşin Adı	: Etkinlik Alanı ( Hizmet Binası) Kiralama İşİ
Mahallesi/Köyü/Mevki	: Mevlana Mah.
Sokağı	: Hızır Efendi Cad.
Kapı No	: 1
Ada	: 3535
Parsele	: 10
Cinsi	: B.A.K.
Adedi	: 1
Niteliği	: Etkinlik Alanı (Hizmet Binası)
Alanı (m2)	: 837,00 m <sup>2</sup>
Tahmin Edilen Yıllık Bedel	: 660.000,00 TL + KDV
Tahmin Edilen Aylık Bedel	: 55.000,00 TL + KDV
Geçici Teminat %10	: 66.000,00 TL
Şartname Bedeli	: 1.000,00 TL
Kiralama Süresi	: 3 (ÜÇ) YIL

İhale; **16.11.2022 ÇARŞAMBA** günü saat **14:30'te** Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlık Binası Merkez Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:20 Belediye Encümen Salonunda yapılacaktır. İhale için son müracaat tarihi: **15.11.2022 SALI** günü saat **16:30'dur.**

İhaleye katılabilme şartları;

**(a)- Gerçek kişi olması halinde;**

- 1-Nüfus cüzdanı sureti örneği (e-Devlet üzerinden alınan barkotlu Nüfus Kayıt Örneği)
- 2- İkametgâh senedi örneği veya Yerleşim Yeri ve diğer adres belgesi( e-Devlet üzerinden alınabilir)
- 3- Geçici teminat (Teminat mektubu veya makbuzu)
- 4- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz

**(b)- Tüzel kişi olması halinde;**

- 1-İmza sirküleri ( Noterden )
- 2-Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi
- 3-Tasdikli vergi levhası örneği
- 4- Geçici teminat (Banka Teminat mektubu veya makbuzu)
- 5- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz

**(c) Tüzel Kişiliklerden ve şahıslardan Gaziosmanpaşa Belediyesine ait borcu yoktur yazısı (Mali Hizmetler Müdürlüğünden)**

**(ç) İhaleye başvuran Tüzel kişilik ve Şahıslardan İhale konusu iş ile ilgili olarak kamu kurum ve kuruluşlardan 5 yıl süre ile (düğün salonu, cafe, restoran vb.) işlettiğine dair belgeyi vermeleri.**

**(ç)- Katılımcılar tarafından şartnamenin her sayfasının imzalanması, son sayfasının ise "okunup, her şartı kabul ettiğini belirterek" imzalanması ve şartnamenin teslim alındığına dair şartname teslim tutanağı.**

**(d)- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameye haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.**

**(e)- Kamu Tüzel kişilik adına ihaleye katılanlardan ise, Kamu tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuzu ve geçici teminat yatırıldığına dair mektup veya makbuz vermeleri yeterlidir, diğer belgeler istenmez.**

İhale Şartnameleri ve ekleri Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlık Binasında ( Merkez Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:20) Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ( 5.kat ) ücretsiz olarak görülebilir veya bedeli karşılığında alınabilir.

İstekliler tekliflerini her bir ihale için ayrı ayrı olmak şartı ile yukarıda belirtilen saate kadar, Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlık Binası ( Merkez Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı No:20) 7 Kat Yazı İşleri Müdürlüğüne sıra numaralı alindilar karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir. Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İş bu ilan 31.10.2022 tarihi ile 13.11.2022 tarihleri arasında Belediyemiz mevcut genel ilan panolarında asılı kalıp süre bitiminde askıdan indirilecektir.

**İLAN OLUNUR**